# Hirdetmény az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön termékének feltételeiről

Közzététel: ***2025. december 1-től.*** Hatályos: ***2025. december 1-től.***

***Jelen Hirdetmény módosításával a 2025. november 17-től hatályos Hirdetmény kerül pontosításra. A 2025. november 17-től meghirdetett kamatcsökkentés akciós jelleggel 2026. február 1-ig érvényes.***

Az OTP Bank Nyrt. (továbbiakban: OTP Bank, illetve Bank) 2023. január 31-vel megszünteti az OTP Felújítási Személyi Kölcsön értékesítését és 2023. február 1-től elindítja az OTP Otthon Személyi Kölcsön termék értékesítését.
Jelen Hirdetmény a 2025.november 17-től igénybe vehető OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön termékek konstrukciós feltételeit tartalmazza.
Jelen Hirdetmény hatálybalépésével hatályon kívül helyezi a ***2025. november 17-től*** hatályos Hirdetményt.

A változások a szövegben dőlten, félkövér és zölddel kiemelt betűtípussal szedve olvashatók!

A 2020. március 18-ig benyújtott Lakáscélú megtakarítók személyi kölcsöne és a 2025. november 16-ig benyújtott Személyi Kölcsönre vonatkozó kamat, kezelési költség és egyéb díjak mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény az OTP Személyi kölcsön, Fészekrakó, Közalkalmazotti és az OTP Felújítási Személyi Kölcsön felfüggesztett termékének feltételeiről” című Hirdetmény tartalmazza.

A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön, valamint az OTP Internetbank / OTP MobilBank szolgáltatás felületen, vagy az OTP Bank honlapján történő OTP Személyi Kölcsön és a Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán igényelt OTP Személyi Kölcsön igénylés esetén a szerződéskötésre abban az esetben is a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Hirdetmény szerinti kondíciókkal kerül sor, ha a Hirdetmény a kölcsönigénylés és a kölcsönszerződés megkötésének időpontja közötti időszakban módosult. A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön, valamint a Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán rögzített OTP Személyi Kölcsön igénylésének időpontja a hiteligénylés Bank informatikai rendszerében való rögzítésének kezdete. Az OTP Internetbank / OTP MobilBank szolgáltatás internetes felületen igényelt online OTP Személyi Kölcsön igénylési időpont dátuma az OTP Internetbank szolgáltatás felületen a „Hiteligénylés indítása” gombra történt kattintás időpontját jelöli, az OTP Mobilbank szolgáltatás felületen a „Tovább” gombra történt kattintás időpontját jelöli, míg az OTP Bank honlapján indított online OTP Személyi Kölcsön igénylés időpontjának dátuma a honlap kölcsönigénylési felületén az OTP Bank által adott kalkuláció ügyfél általi kiválasztásának dátuma.

### I.1. Az OTP Személyi Kölcsön igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke

Érvényes a **2025. november 17-től** ***2026. február 1-ig*** benyújtott OTP Személyi Kölcsön igénylésekre, a XII. pontban részletezett OTP Banknál fennálló tartozás OTP Személyi Kölcsönből történő kiváltására, valamint a XIII. pontban részletezett más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás OTP Személyi Kölcsönből történő kiváltására.

Az OTP Személyi Kölcsönökhöz kapcsolódó egyéb díjakat és költségeket a Hirdetmény II. pontja tartalmazza.

| **Feltételek**<br>**2025. november 17-től *2026. február 1-ig*** | |
|---|---|
| Legalább 6 hónapos, (a jelenlegi munkahelyén legalább 3 hónapos), legfeljebb 2 munkahelyen eltöltött, folyamatos munkaviszonyból vagy gazdasági tevékenységből származó, **legalább havi nettó 193.000 Ft-ot elérő igazolt, rendszeres jövedelemmel** rendelkező ügyfelek igényelhetik. Adóstársas igénylés esetén legalább az egyik igénylő igazolt rendszeres jövedelmének el kell érnie a havi nettó **193.000 Ft-ot**)<br>**Nyugdíjas igénylő esetében legalább havi nettó 160.000 Ft-ot elérő igazolt jövedelem szükséges.** | |
| **OTP Személyi Kölcsön összege (Ft-ban)** | 500.000 – 15.000.000 |
| **Futamidő** | 24 - 84 hónap |
| **Folyósítási díj** (folyósított kölcsönösszeg után) | 0,75%,<br>teljesen online hitelfelvétel esetén<br>0,0% |

| **OTP Személyi Kölcsön összege (Ft-ban)** | **Ügyleti kamat évi** |
|---|---|
| 500.000 – 1.999.999 | 19,99% |
| 2.000.000 – 3.099.999 | 17,99% |
| 3.100.000 – 4.099.999 | 16,99% |
| 4.100.000 – 5.099.999 | 15,99% |
| 5.100.000 – 7.099.999 | 14,99% |
| 7.100.000 – 8.099.999 | 13,99% |
| 8.100.000 – 10.099.999 | 13,49% |
| 10.100.000 – 12.000.000 | 12,99% |
| 12.000.001 – 14.000.000 | 11,99% |
| 14.000.001 – 15.000.000 | 10,99% |
| **Teljes hiteldíj mutató (THM)[1] %** | |
| 500.000 Ft kölcsönösszeg és 36 hónapos futamidő esetén | 22,7% |
| 1.100.000 Ft kölcsönösszeg és 36 hónapos futamidő esetén | 22,7% |
| 2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 20,2% |
| 3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 20,2% |
| 3.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 19,0% |
| 4.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 17,9% |
| 5.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 16,7% |
| 7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 15,5% |
| 8.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,9% |
| 10.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,9% |
| 12.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,4% |
| 14.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 13,2% |
| 15.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 12,1% |

[1] A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembevételre, amely 31 nap.

A THM meghatározásakor a 2025. november 17-én érvényes kondíciók kerültek figyelembevételre. A THM meghatározásakor figyelemebvételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

A kölcsön törlesztésének esedékességi napját az ügyfél szabadon határozhatja meg a hónap 1-28. napjai között. Az első esedékesség a kölcsön folyósítását követő hónap, amennyiben addig nem telik el 31 nap, akkor az azt követő hónap ügyfél által választott napja. Ezt követően a kölcsön törlesztése havonta, az első törlesztés napjával azonos naptári napon esedékes. Ez alapján a kölcsön folyósítása és az első esedékesség között 31-61 nap közötti időszak telik el.

## I.2. Az OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke

Érvényes a 2025. november 17-től ***2026. február 1-ig*** benyújtott OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésekre, mely szabadfelhasználás céljából vehető igénybe.

**Az OTP Otthon Személyi Kölcsön hitelkiváltásra nem fordítható.**

Az OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésének feltétele, hogy az igénylő tulajdoni hányaddal rendelkezzen Magyarország területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlanban, valamint tanya, vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlanban.
Az ingatlan tulajdoni lapján széljegyen sem lehet elidegenítésre vonatkozó bejegyzés (ide nem értve az ingatlanhitelekhez kapcsolódó elidegenítési tilalmat), továbbá nem szerepelhet (széljegyen sem) az alábbi bejegyzések egyike sem: végrehajtási jog, per és/vagy büntetőeljárás megindítása, árverés, zárlat, adósságrendezési eljárás, Illetékhivatal/NAV által bejegyzett zálogjog és az azt biztosító tilalom.

Az OTP Otthon Személyi Kölcsönhöz kapcsolódó egyéb díjakat és költségeket a Hirdetmény II. pontja tartalmazza.

| **Feltételek**<br>2025. november 17-től ***2026. február 1-ig*** | |
|---|---|
| Az Otthon Személyi Kölcsönt legalább 6 hónapos (a jelenlegi munkahelyén legalább 3 hónapos), legfeljebb 2 munkahelyen eltöltött folyamatos munkaviszonyból, vagy gazdasági tevékenységből származó, **legalább havi nettó 400.000 forintot elérő igazolt, rendszeres jövedelemmel rendelkező ügyfelek igényelhetik**! Adóstársas igénylés esetén legalább az egyik igénylő igazolt rendszeres jövedelmének el kell érnie a havi nettó 200.000 Ft-ot, és az igénylők igazolt rendszeres jövedelmének összesen el kell érnie a **havi nettó 400.000 Ft-ot.** | |
| **OTP Otthon Személyi Kölcsön összege** (Ft-ban) | 2.000.000 – 15.000.000 |
| **Futamidő** | 24 - 120 hónap |
| **Folyósítási díj** (folyósított kölcsönösszeg után) | 0,75%, |

| **OTP Otthon Személyi Kölcsön összege** (Ft-ban) | Ügyleti kamat évi |
|---|---|
| 2.000.000 – 3.099.999 | 15,49% |
| 3.100.000 – 7.099.999 | 13,49% |
| 7.100.000 – 10.099.999 | 12,99% |
| 10.100.000 – 12.000.000 | 12,49% |
| 12.000.001 – 14.000.000 | 11,49% |
| 14.000.001 – 15.000.000 | 9,99% |
| **Teljes hiteldíj mutató (THM)[1] %** | |
| 2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 17,3% |
| 3.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,9% |
| 5.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,9% |
| 7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,4% |
| 10.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 14,4% |
| 12.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 13,8% |
| 14.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 12,7% |
| 15.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén | 11,0% |

[1] A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti

lehetséges legrövidebb időszak került figyelembevételre, amely 31 nap.

A THM meghatározásakor a 2025. november 17-én érvényes kondíciók kerültek figyelembevételre. A THM meghatározásakor figyelembevételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

A kölcsön törlesztésének esedékességi napját az ügyfél szabadon határozhatja meg a hónap 1-28. napjai között. Az első esedékesség a kölcsön folyósítását követő hónap, amennyiben addig nem telik el 31 nap, akkor az azt követő hónap ügyfél által választott napja. Ezt követően a kölcsön törlesztése havonta, az első törlesztés napjával azonos naptári napon esedékes. Ez alapján a kölcsön folyósítása és az első esedékesség között 31-61 nap közötti időszak telik el.

### I.3. Reprezentatív példa

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembevételével, az alap terméktípusra, illetőleg a legjellemzőbb konstrukciókra került meghatározásra.

A reprezentatív példa pusztán tájékoztatásként szolgál.

**OTP Személyi Kölcsön reprezentatív példa:**

***1.)***

| **Termék** | **OTP Személyi Kölcsön** |
|---|---|
| Kölcsön összege | 500 000 Ft |
| Kölcsön futamideje | 36 hónap |
| Ügyleti kamat mértéke | 19,99% |
| Folyósítási díj mértéke (folyósított összeg %-ban) | 0,75% |
| Teljes Hiteldíj Mutató (THM) | 22,7% |
| Hitelkamat típusa | fix* |
| Folyósítási díj összege | 3 750 Ft |
| Havi törlesztőrészlet | 18 650 Ft |
| Kölcsön teljes díja | 175 150 Ft |
| Fizetendő teljes összeg | 675 150 Ft |

2)

| **Termék** | **OTP Személyi Kölcsön** |
|---|---|
| Kölcsön összege | 3 000 000 Ft |
| Kölcsön futamideje | 60 hónap |
| Ügyleti kamat mértéke | 17,99% |
| Folyósítási díj mértéke (folyósított összeg %-ban) | 0,75% |
| Teljes Hiteldíj Mutató (THM) | 20,2% |
| Hitelkamat típusa | fix* |
| Folyósítási díj összege | 22 500 Ft |
| Havi törlesztőrészlet | 76 572 Ft |
| Kölcsön teljes díja | 1 616 820 Ft |
| Fizetendő teljes összeg | 4 616 820 Ft |

* Az ügyleti kamat mértéke a szerződésben rögzítettek szerint fix.

**OTP Otthon Személyi Kölcsön reprezentatív példa:**

| **Termék** | **OTP Otthon Személyi Kölcsön** |
|---|---|
| Kölcsön összege | 3 000 000 Ft |
| Kölcsön futamideje | 60 hónap |
| Ügyleti kamat mértéke | 15,49% |
| Folyósítási díj mértéke (folyósított összeg %-ban) | 0,75% |
| Teljes Hiteldíj Mutató (THM) | 17,3% |
| Hitelkamat típusa | fix* |
| Folyósítási díj összege | 22 500 Ft |
| Havi törlesztőrészlet | 72 485 Ft |
| Kölcsön teljes díja | 1 371 600 Ft |
| Fizetendő teljes összeg | 4 371 600 Ft |

* Az ügyleti kamat mértéke a szerződésben rögzítettek szerint fix.

## I.4. Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön folyósítása és törlesztése

Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön folyósítása OTP Banknál vezetett lakossági bankszámlára történik.

Az OTP Személyi Kölcsön az OTP Banknál fennálló hitel kiváltása/hitelkártya tartozás fennálló egyenlegének feltöltése esetén OTP Banknál vezetett hitelszámlára, illetve folyószámlahitel tartozás fennálló egyenlegének feltöltése esetén a hitelkerethez kapcsolódó bankszámlára kerül átutalásra. Más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek) kiváltása esetén a folyósítás kizárólag a kiváltandó tartozás törlesztésének céljára fenntartott, fizetési művelet összegének jóváírására alkalmas hitelszámlá(k)ra, vagy a kiváltandó kölcsönt nyilvántartó pénzügyi intézmény központi számlaszámára, illetve fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret esetén a kapcsolódó fizetési/hitelszámlára történő átutalással történhet.

Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön törlesztése OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláról történik.

A Bank a kölcsöntörlesztés szempontjából legkedvezőbb díjú Bázis számla Minimum kedvezménnyel/ Grátisz számlacsomag Minimum kedvezménnyel meglétét írja elő, így a THM-ek meghatározásánál a Bázis számla Minimum kedvezménnyel/ Grátisz számlacsomag Minimum kedvezménnyel díjai kerültek figyelembevételre, melynek mértékét a mindenkor hatályos „HIRDETMÉNY a Lakossági fizetési számlák (bankszámlák) kamatairól és díjairól” tartalmazza.

Amennyiben az ügyfél más, az OTP Banknál vezetett számlát/számlacsomagot tart fenn, a Bázis számla Minimum kedvezménnyel / Grátisz számlacsomag Minimum kedvezménnyel nyitása nem kötelező, a már meglévő számlára és számláról a kölcsönfolyósítás és törlesztés megengedett.

## I.5. Késedelmi kamat

A 2015. január 16-tól megkötött szerződéseknél a tőketartozás késedelme esetén a késedelem időszaka alatt a mindenkor érvényes hiteldíjon felül, a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékével, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű késedelmi kamat kerül felszámításra. A hiteldíj megfizetésének késedelme esetén a késedelmi kamat a késedelem időszaka alatt a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mérték.

## II. Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön díj és költségtételei

### II.1. Folyósításig felmerülő díjak mértéke

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége és megfizetésének módja |
|---|---|---|
| **Folyósítási díj** | folyósított kölcsönösszeg 0,75%-a, teljesen online hitelfelvétel esetén a folyósított kölcsönösszeg 0,0%-a | A folyósítási díj összege a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra. Amennyiben a folyósításra több részletben kerül sor a folyósítási díj az egyes rész folyósítások alkalmával a folyósított összegre vonatkozóan kerül felszámításra és megfizetésre (a folyósított kölcsönösszegből levonásra). |

| | | |
|---|---|---|
| **Tulajdoni lap lekérésének költsége** | 4 800 Ft/ingatlan | Az OTP Bank az OTP Otthon Személyi Kölcsön esetén a hiteles tulajdoni lap másolatáért fizetendő díjat 2023. február 1-től visszavonásig, akciós jelleggel nem számítja fel. |

Teljeskörű online hitelfelvételnek minősül az az ügylet, amikor az igénylés benyújtása és a szerződés megkötése egyaránt online csatornán (OTP Internetbank / OTP MobilBank) történik.

### II.2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén felmerülő díjak és költségek

A Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett gyorstájékoztató alapján a **2024. évi éves fogyasztói árindex 3,7%.** A díjtételek az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön Üzletszabályzatának „Az egyoldalú szerződésmódosítás szabályai" című pontjában foglalt rendelkezések alapján a fogyasztói árindex mértékének megfelelően módosításra kerültek **2025. április 1-étől**.

| Megnevezés | Mértéke | Fizetendő |
|---|---|---|
| Ügyintézési díj[1] | 13 444 Ft | Minden olyan ügyben, amellyel kapcsolatban az OTP Bank Nyrt. a szerződésben foglaltaktól eltérő feladatokat lát el az ügyfél kérésére. Ide tartoznak pl. a futamidő hosszabbítás**,** a futamidő csökkentése, valamint az ügyfél kérésére történő hitelszámlákhoz kapcsolódó igazolás kiadása.<br>Az OTP MobilBank és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya, vagy egyszerű másolata esetén kedvezményes ügyintézési díjak kerülnek felszámításra. |
| | 1 479 Ft | Ügyfélkérés esetén az OTP MobilBank és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj. |
| | 986 Ft | Ügyfélkérés esetén az OTP MobilBank és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok egyszerű papír alapú másolata esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj. |

| | | |
|---|---|---|
| Előtörlesztési díj részleges előtörlesztés esetén | 13 444 Ft<br>de maximum:<br>• az előtörlesztés összegének 1%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet;<br>• az előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet;<br>• az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege. | Részleges előtörlesztés esetében, ha az ügyfél előtörlesztést teljesít (törlesztőrészlet csökkentés, vagy futamidő rövidítés céljából).<br>12 havonta egyszer az ügyfél díjmentesen előtörleszthet, ha az előtörlesztés összege a 200.000 Ft-ot nem haladja meg. |
| Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén | 71 924 Ft<br>de maximum:<br>• a teljes előtörlesztés összegének 1%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet;<br>• a teljes előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet;<br>a teljes előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege. | A kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetése (teljes előtörlesztés) esetén.<br>Már meglévő személyi kölcsön újabb OTP Személyi Kölcsönre történő kiváltása esetén az OTP Bank előtörlesztési díjat nem számít fel.<br>Előtörlesztési díj nem kerül felszámításra az alábbi esetekben:<br>• ha a kölcsönszerződésben meghatározott kamatperiódus lejárta utáni kamat mértékének hátrányos változása miatt az ügyfél költség és díjmentes felmondásra jogosult,<br>• ha a teljes visszafizetett összeg nem haladja meg a 200.000 Ft-ot, és a kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetését megelőző 12 hónap alatt egyszer sem teljesített az ügyfél díjmentes részleges előtörlesztést. |
| Szerződésmódosítási díj – törlesztés csökkentés, törlesztés csökkentéssel kombinált futamidő hosszabbítás esetén | 20 092 Ft | Ügyfél kérésére végrehajtott törlesztés csökkentés, törlesztés csökkentéssel kombinált futamidő hosszabbítás. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Levelezési díj | • Bírálati és folyósítási értesítő postázása esetén | 139 Ft/levél | A levelezési díj elektronikus okirati formában előálló és az OTP MobilBank és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott, személyi kölcsön szerződés részét képező Bírálati és folyósítási értesítő ügyfélkérésre történő postai kiküldése esetén fizetendő. |
| Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos banki tevékenység díja (Monitoring Tevékenység Díja) | | Általános esetben:<br>1 802 Ft/hónap | A hátralékos tartozás folyamatos figyeléséért, telefonhívások bonyolításáért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységéért, az ezzel kapcsolatos levél megírásáért - a felmondást megelőző felszólító levél kivételével – fizetendő díj.<br>A monitoring díjat minden egyes olyan hónap után meg kell fizetni, amely hónapban hátralékos tartozása van. A monitoring díj a monitoring tevékenység felmerülését követő hónapban fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg válik esedékessé. |
| | | Felmondás kezdeményezése esetén:<br>0 Ft/hónap | A hátralékos tartozás folyamatos kezeléséért, figyeléséért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységért szerződés-szegéssel okozott kár megtérítése jogcímén fizetendő díj.<br>Fizetendő a felmondás kezdeményezésekor. |

[1] Nem kerül felszámításra az ügyintézési díj a törlesztő részlet esedékességi napjának módosítása esetén. A törlesztési nap módosítását - az első esedékességet követőn - bármikor kezdeményezheti az ügyfél.

## III. OTP Internetbank felületen, illetve az OTP Bank honlapján igényelhető online OTP Személyi Kölcsön

Az online OTP Személyi Kölcsönt 2021. június 28-tól az OTP Internetbank szolgáltatással rendelkező ügyfelek mellett az OTP Banknál vezetett lakossági bankszámlával, és/vagy OTP Internetbank hozzáféréssel nem rendelkező ügyfelek is igényelhetik, amennyiben a jelen hirdetmény szerinti igénylési feltételeknek megfelelnek.

Az OTP Bank honlapján elindított személyi kölcsön igénylésének megkezdéséhez nem elvárás az OTP Banknál vezetett bankszámla megléte, de az igénylés folytatásához szükséges a bankszámlanyitás és az ügyfélazonosítás (online Videóbank szolgáltatáson keresztül, vagy bankfiókban) és az OTP Digitális szolgáltatások keretében elérhető OTP Internetbank Szolgálatásra vonatkozó szerződéskötés.

2024. június 25-től nincs lehetőség az OTP Internetbank felületen megkezdett OTP Személyi Kölcsön igénylések bármely más csatornán (bankfiók, Contact Center, MobilBank) történő folytatására, illetve kizárólag az OTP Mobilbank felületen megkezdett igénylés folytatására van lehetőség OTP Internetbankban.

Az online OTP Személyi Kölcsön árazását tekintve megegyezik jelen hirdetményben közzétett mindenkor hatályos OTP Személyi Kölcsön feltételeivel. A teljeskörű online hitelfelvétel esetén, amikor az igénylés benyújtása és a szerződés megkötése egyaránt online csatornán (az OTP Internetbank szolgáltatáson, beleértve az OTP Bank honlapján történő igénylés megkezdést is) történik, a folyósítási díjat nem kell megfizetni, a folyósítási díj mértéke 0,0%.

OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésére az OTP Internetbank felületen (beleértve az OTP Bank honlapján történő igénylés megkezdést is) nincs lehetőség.

## IV. Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán igényelhető OTP Személyi kölcsön

2022. december 12-től a Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán is lehetőség van OTP Személyi Kölcsön igénylésére és szerződéskötésre az OTP Bank által kezdeményezett telefonhívás esetén. A Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán történő Személyi Kölcsön igénylés feltétele, hogy az ügyfél már az igénylést megelőzően rendelkezzen az OTP Banknál Személyi Kölcsön folyósításra és törlesztésre alkalmas bankszámlával.

Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán kizárólag OTP Személyi Kölcsön igényelhető, OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésére nincs lehetőség.

A Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán igényelt OTP Személyi Kölcsön szabadfelhasználásra, valamint a XII. pontban részletezett, OTP Banknál fennálló tartozás kiváltása céljára igényelhető. A XIII. pontban részletezett, más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás OTP Személyi Kölcsönből történő kiváltására Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán történő OTP Személyi Kölcsön igénylés esetén nincs lehetőség.

Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán történő OTP Személyi Kölcsön igénylés esetén nem lehetséges adóstárs bevonása.

Bankfiókban, Internetbankban, az OTP Bank honlapján vagy az OTP MobilBankban megkezdett OTP Személyi Kölcsön igénylés nem folytatható Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán, és a Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán megkezdett OTP Személyi Kölcsön igénylés sem folytatható bankfiókban, Internetbankon, az OTP Bank honlapján vagy az OTP MobilBankon keresztül.

A Contact Centeren keresztül, telefonos csatornán igényelt Személyi Kölcsön árazása megegyezik a jelen hirdetményben közzétett, mindenkor hatályos OTP Személyi Kölcsön árazásával.

## V. OTP MobilBank felületen igényelhető OTP Személyi kölcsön

OTP MobilBankban kizárólag előbírált ajánlattal rendelkező ügyfeleknek van lehetőségük OTP Személyi Kölcsönt igényelni. Amennyiben az ügyfél nem rendelkezik előbírált ajánlattal, az OTP MobilBankban akkor is kezdeményezheti az OTP Személyi Kölcsön igénylését, azonban ebben az esetben átirányításra kerül az OTP Internetbank felületre, ahol elkezdheti az OTP Személyi Kölcsön igénylését.

OTP Otthon Személyi Kölcsön igénylésére az OTP MobilBank felületen nincs lehetőség.

Az OTP MobilBank felületen megkezdett OTP Személyi Kölcsön igénylés kizárólag az OTP Internetbankban folytatható, azonban az igénylés egyéb más csatornán (bankfiók, Contact Center) történő folytatására nincs lehetőség. OTP MobilBankban más csatornán megkezdett igénylés nem folytatható!

Amennyiben a bírálat eredménye alapján Adóstárs bevonására van szükség, a mobilbanki igénylés elutasításra kerül azzal a tájékoztatással, hogy bankfiókban benyújtott igénylés esetén lehetőség van Adóstárs bevonására

Az OTP MobilBankban igényelt OTP Személyi Kölcsön árazását tekintve megegyezik jelen hirdetményben közzétett mindenkor hatályos OTP Személyi Kölcsön feltételeivel. A teljeskörű online hitelfelvétel esetén, amikor az igénylés benyújtása és a szerződés megkötése egyaránt az OTP MobilBankban történik, a folyósítási díjat nem kell megfizetni, a folyósítási díj mértéke 0,0%.

## VI. OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön dokumentáció aláírása

Az OTP Bankban főszabályként aláírópadok alkalmazásával történik a személyi kölcsönhöz kapcsolódó dokumentumok aláírása.
Amennyiben technikai okok következtében a személyi kölcsön igénylése aláírópadon történő aláírással nem lehetséges a személyi kölcsön dokumentáció aláírása papír alapon történik.

## VII. Aláírópad alkalmazásával aláírt OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön szerződés

Aláírópadok alkalmazásával aláírt személyi kölcsön aláírópadon aláírt igénylőlap benyújtásával igényelhető. A keletkezett dokumentumok, mind az ügyfél, mind a Bank képviseletében eljáró ügyintézők részéről aláírópadok alkalmazásával kerülnek aláírásra.
Bankfiókban aláírópadon igényelt személyi kölcsön esetén a szerződéskötés feltétele, hogy az ügyfél rendelkezzen OTP Digitális Szolgáltatási szerződéssel (OTP InternetBank Szolgáltatás és OTP MobilBank Szolgáltatás – Alap csomag), amelyen keresztül a dokumentumok ügyfélpéldánya díjmentesen elérhető.
Az elektronikus formában előállított, aláírópadon aláírt dokumentumokról egyszerű papír alapú másolat, valamint elektronikus és hiteles papír alapú kiadmány kérhető, a jelen Hirdetményben foglalt díjazás szerint.

## VIII. Értékesítő partner közvetítésével benyújtott kölcsönigénylések

Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott kölcsönigénylések bankfiókban benyújtott igénylésnek minősülnek. Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott igénylések aláírása elektronikusan és papír alapon is történhet, melyre jelen Hirdetmény VII. és VIII. pontjai irányadóak.

## IX. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek megörökölt kölcsöneivel kapcsolatban nyújtott kedvezmények az örökös(ök) részére

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|---|---|---|
| Ügyintézési díj | 0 Ft | Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse adóscserével a kölcsön kötelembe belép. |
| | | Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében futamidő hosszabbítást vesz igénybe. |
| Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén | 0 Ft | Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a kölcsön teljes összegét előtörleszti. |
| Szerződésmódosítási díj | 0 Ft | Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében törlesztés csökkentést, törlesztés csökkentéssel kombinált futamidő hosszabbítást vesz igénybe. |
| Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos banki tevékenység díja (Monitoring Tevékenység Díja) | 0 Ft | A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank nem számítja fel/utólagosan jóváírja. |
| Késedelmi kamat | A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank a késedelmi kamatot nem számít fel/utólagosan jóváírja. | |
| Biztosítás miatti kamat | Egyedüli kötelezett halála esetén, amennyiben a kölcsönhöz érvényesíthető biztosítás is kapcsolódik, az ügyfél halálának időpontja és a biztosítási szolgáltatás teljesítése közti időszakban a bank a kölcsön hiteldíjait (ügyleti kamatát) a kifizetett biztosítási összeg arányában az elhunyt ügyfél hitelszámláján nem számítja fel/utólagosan jóváírja. | |

## X. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek kölcsöneinek lejárat előtti teljes előtörlesztése (végtörlesztése) kapcsán nyújtott kedvezmény

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|---|---|---|
| Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén | 0 Ft | Az egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek esetén a halálesetről történő hitelt érdemlő tudomásszerzés, valamint a hagyatéki eljárás lezárta közti időszakban a hitelszámlára érkező, a fennálló kölcsöntartozással megegyező összegű vagy azt meghaladó mértékű rendkívüli befizetések automatikusan – külön rendelkezés nélkül – a kölcsön teljes előtörlesztésére kerülnek elszámolásra, amely után a Bank előtörlesztési díjat nem számít fel. |

## XI. Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön igényléséhez szükséges dokumentumok

Az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön igényléshez bemutatandó dokumentumok köre az alábbi:

| | Dokumentum típusa | Igazolás formája |
|---|---|---|
| **I.1.** | **Személyes dokumentumok** | |
| 1. | Személyazonosító és lakcímet igazoló dokumentumok:<br>magyar hatóság által kiállított érvényes személyi igazolvány VAGY<br>• személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya<br>Amennyiben a személyi igazolványban jelezve van, hogy abból a lakcím kivezetésre került, a lakcímkártya bemutatása kötelező.<br><br>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik érvényes, magyar hatóság által kiállított személyi igazolvánnyal vagy személyazonosító igazolvánnyal, akkor érvényes<br>• magyar hatóság által kiállított útlevél és lakcímkártya VAGY<br>• magyar hatóság által kiállított kártya formátumú (fényképes) vezetői engedély, amelyben állampolgársága magyarként (HUN) került megjelölésre és lakcímkártya.<br><br>A lakcímkártya csak magyarországi állandó lakcímre/lakóhelyre kiállított, azt igazoló hatósági igazolvány lehet. | *Bemutatandó* |
| **I.2.** | **Jövedelemigazoláshoz kapcsolódó dokumentumok**<br>Csak meghatározott ideig járó jövedelemtípusok esetén a munkaszerződés, vagy folyósító szerv által kiállított 30 napnál nem régebben kiállított igazolás vagy eredeti határozat.<br><br>Amennyiben a munkaviszony telefonos ellenőrzése során a munkáltató a személyes adatok védelmére hivatkozva nem ad ki adatokat a munkavállalóval kapcsolatban, akkor az adatellenőrzéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat benyújtása és adott esetben munkáltatói igazolás is szükséges.<br><br>NAV jövedelemigazolás benyújtása esetén, amennyiben a két évvel korábbi évről szóló igazolás kerül benyújtásra, az ügyfélnek lakossági/vállalati bankszámlakivonattal igazolnia kell, hogy még mindig folytatja a kereső/üzleti tevékenységét (érkezett jövedelem/árbevétel az elmúlt 3 hónap valamelyikében). Amennyiben bankszámlakivonattal nem tudja igazolni a vállalkozói ügyfél kereső/üzleti tevékenységét, akkor kivételesen más dokumentum benyújtásával pl. bevételi nyilvántartással, könyvelési adatokkal, az ügyfél által kiállított számlákkal igazolhatja, hogy tevékenységét még mindig aktívan végzi.<br><br>A Bank a befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén a jelen táblázatban, illetve az ellenőrző listában megjelölteken kívül további dokumentumokat is bekérhet a szerződéskötésig, így különösen Jövedeleminformációs rendszeren (JIR) keresztül lekérdezett elektronikus keresetkimutatás benyújtását e-mailen. | |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Alkalmazott esetében, amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:<br>• 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY<br>• az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás.<br><br>Külföldről származó munkabér esetén:<br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik, az alábbi dokumentum is szükséges:<br>• 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás<br><br>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:<br>• Ha a munkáltatói jövedelemigazolás Magyarországon kerül kiállításra és az igénylő Magyarországon dolgozik, a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás.<br>• Ha a munkáltatói jövedelemigazolás Magyarországon kerül kiállításra és az igénylő nem Magyarországon dolgozik<br><br>o a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás (amennyiben a munkáltató nettó helyett bruttó összeget utal, akkor NAV jövedelemigazolást is be kell nyújtani) ÉS<br>o a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi (belföldi) bankszámlakivonat, amely a jövedelem átutalását igazolja VAGY<br>o 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás.<br><br>Alkalmazott esetén, amennyiben jövedelme (munkabérként, jutalékként, vagy szövetkezeti tagi jövedelemként) a saját tulajdonában lévő vállalkozásból származik, abban az esetben az adott vállalkozás típusnál felsorolt dokumentumok benyújtására is szükség van.<br><br>Illetmény, illetménykiegészítés: amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:<br>• 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY<br>• az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás | *Benyújtandó* |
| 2. | Nyugdíjas igénylő esetében<br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi bankszámlakivonat (amely a nyugdíjátutalást igazolja), VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi keltezésű Nyugdíjfolyósító Igazgatóság/Kormányhivatal által kiállított igazolás VAGY<br>• ha a legutolsó havi bankszámlakivonat nem áll rendelkezésre, akkor az idegen bank által kiállított igazolás is elfogadható (amely a nyugdíjátutalást igazolja).<br><br>Amennyiben az öregségi nyugdíjon kívül egyéb ellátásban is részesül, akkor az erről szóló jövedelemigazolás is szükséges. | *Benyújtandó* |

| | | |
|---|---|---|
| | Külföldről érkező öregségi nyugdíj:<br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• Illetékes külföldi nyugdíjfolyósító által kiállított és felülhitelesített adott évre vonatkozó igazolás (OFFI fordítása). | |
| 3. | Egyéni vállalkozó / Egyéni cég / Őstermelő / Családi gazdálkodó / Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa/ Egyszemélyes közjegyzői iroda tulajdonosa, vagy Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén:<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• az utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján a Bank kéri be a NAV-tól).<br><br>Adómentes őstermelők havi nettó jövedelmének meghatározásához 2 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolást kell benyújtani. | *Benyújtandó* |
| 4. | Kkt. vagy Bt. Bel-, vagy kültagja / Más társas vállalkozás tulajdonosa esetén:<br>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:<br>• 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás VAGY<br>• az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat. | *Benyújtandó* |
| 5. | Hozzátartozói nyugellátás (Özvegyi nyugdíj / Özvegyi nyugdíjsegély / Házastársi pótlék / Házastárs után járó jövedelempótlék, Baleseti özvegyi nyugdíj, Özvegyi nyugdíj árva jogán) / Tartós szabadság elvonási pótlék / Kárpótlás címén kapott kiegészítés igazolásához<br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik, az alábbi dokumentumok is szükségesek:<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat<br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek:<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat | *Benyújtandó* |
| 6. | Közszolgálati járadék / Átmeneti bányászjáradék / Korhatár előtti öregségi nyugdíj/ellátás / Saját jogon kapott nemzeti helytállásért pótlék / Szolgálati járandóság/nyugdíj igazolásához<br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik, az alábbi dokumentumok is szükségesek:<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY | *Benyújtandó* |

| | | |
|---|---|---|
| | • a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat.<br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek:<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat | |
| 7. | <u>Rehabilitációs ellátás / Rehabilitációs járadék / Egészségkárosodási járadék igazolásához</u><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ügyfél nevét és nyugdíjas törzsszámát | *Benyújtandó* |
| 8. | <u>Rokkantsági ellátás / Baleseti rokkantsági nyugdíj / Baleseti rokkantsági ellátás / Baleseti járadék / Hadirokkant járadék</u><br><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• év eleji nyugdíj jogcím részletező (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ügyfél nevét ***és*** nyugdíjas törzsszámát. | *Benyújtandó* |
| 9. | <u>Egyes hadigondozott ellátások (Ápolási pótlék / Hadiözvegyi járadék / Hadigondozott családtag járadéka / Volt hadigondozott családtag járadéka / Volt hadigyámolt járadéka)</u><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok szükségesek:<br>A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező. | *Benyújtandó* |
| 10. | <u>Egyéb jövedelemtípusok esetén:</u><br><br><u>Családtámogatási ellátások és fogyatékossági támogatás</u><br><u>Családi pótlék (nevelési ellátás / iskoláztatási támogatás / nevelési ellátás saját jogon / iskoláztatási támogatás saját jogon); Gyermekgondozási támogatás (gyermekgondozást segítő ellátás, GYES / gyermeknevelési támogatás, GYET; Fogyatékossági támogatás.</u><br><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• a folyósító szerv által kiállított, 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás.<br><br><u>Házastársi/élettársi tartásdíj</u><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• bírósági határozat a házastársi/élettársi tartásdíj megállapításáról. | *Benyújtandó* |

| | | |
|---|---|---|
| | Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek:<br>• a benyújtás időpontjánál 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a házastársi/élettársi tartásdíj összegéről annak a személynek a munkáltatójától, aki a házastársi/élettársi tartásdíjat fizeti.<br><br><u>Gyermekgondozási díj (GYED, ideértve a nevelőszülői GYED-et), Csecsemőgondozási díj (CSED)</u><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a folyósító szerv által kiállítva, VAGY<br>• 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói igazolás.<br><br><u>Megbízási díj</u><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott megbízási díj nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):<br>• Megbízási szerződés ÉS<br>• NAV jövedelemigazolás<br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentum is szükséges:<br>• az utolsó 3 havi bankszámlakivonat<br><br><u>Életjáradék típusú jövedelem</u><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• Járadékszolgáltató által kiállított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a rendszeres járadék mértékéről (Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által utalt járadék esetén év eleji jogcímrészletező) VAGY<br>• 12 hónapnál nem régebbi keltezésű eredeti határozat<br><br><u>Vakok személyi járadéka</u><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő VAGY<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás.<br><br><u>Ápolási díj (tartós ápolást végzők támogatása) / Gyermekek otthongondozási díja (GYOD)</u><br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ápolási díj összegét.<br><br><u>Megváltozott munkaképességűek kereset kiegészítése</u><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:<br>• a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY<br>• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő<br><br><u>Pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés</u><br>Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: | |

- munkáltató által kiállított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés mértékéről.

Rezidensi ösztöndíj (rezidensek és szakgyógyszerész-jelöltek), Doktorandusz jövedelem
Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott ösztöndíj, rezidensi ösztöndíj, doktorandusz jövedelem nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):

- Rezidensi ösztöndíj esetében ÁEEK (Állami Egészségügyi Ellátó Központ), doktorandusz jövedelem esetében felsőoktatási intézmény által a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a rezidensi ösztöndíjra/doktorandusz jövedelemre való jogosultságról és annak összegéről

Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentum is szükséges:

- jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat.

Fiatal szakorvosok, szakgyógyszerészek támogatása
Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott fiatal szakorvosok, szakgyógyszerészek támogatása nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):

- 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltató, vagy szolgáltató OEP/ Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által kiállított igazolás.

Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek:

- Jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat VAGY
- 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatvány)

Hittanoktatói díj/ lelkészi javadalom
Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára (készpénzben kapott hittanoktatói díj, lelkészi javadalom nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):

- jövedelem jóváírást tartalmazó utolsó 3 havi bankszámlakivonat ÉS
- munkaszerződés VAGY
- díjazás mértékét tartalmazó megbízási szerződés (csak óraadó hitoktatók esetében VAGY
- díjazás mértékét tartalmazó díjlevél.

Jutalék
Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott jutalék nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):

Alkalmazott esetén

- NAV jövedelemigazolás ÉS
- a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat, vagy munkáltatói jövedelemigazolás

Egyéni vállalkozásból származó jutalék esetén

- NAV jövedelemigazolás ÉS
- a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat

Társas vállalkozásból származó jutalék esetén

- NAV jövedelemigazolás ÉS

| | | |
|---|---|---|
| | • a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat<br><br>Termőföld bérbeadásából származó jövedelem<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• 30 napnál nem régebbi Tulajdoni lap ÉS<br>• mezőgazdasági igazgatási szerv által a föld haszonbérbe adásáról hozott határozat VAGY<br>• mezőgazdasági igazgatási szerv záradékával ellátott szerződés VAGY<br>• a földhivatal által érkeztetett bérleti szerződés és földhasználati lap<br><br>Osztalék<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott osztalék nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):<br>• utolsó 3 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 167. sorát (osztalék címén megszerzett jövedelem) külön részletezve tartalmazza ÉS<br>• kifizető által kiállított a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi igazolás ÉS<br>• osztalék kifizetését igazoló bankszámlakivonat ÉS<br>• legfőbb szerv határozata az osztalék kifizetéséről ÉS<br>• társasági szerződés az osztalék felosztásának igazolására.<br><br>Speciális dokumentum szabályok egyéni vállalkozók esetében:<br>• utolsó 3 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 100. sorát (vállalkozói osztalékalap) külön részletezve tartalmazza ÉS<br>• osztalék kifizetését igazoló bankszámlakivonat.<br><br>Cafetéria<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:<br>• 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon).<br><br>Tiszteletdíj (kizárólag Európai Parlamenti/országgyűlési)<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott tiszteletdíj nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):<br>• 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 5., illetve 7. sorát (önálló tevékenységből származó jövedelem) külön részletezve tartalmazza ÉS<br>• a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat (OTP-s számla esetén elegendő rendszerben ellenőrizni a 3 havi átutalás tényét)<br><br>Bérleti díj<br>Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e (készpénzben kapott bérleti díj nem fogadható el hitelezhető jövedelemként):<br>• Bérleti szerződés ÉS<br>• NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 8. sorát (ingatlan-bérbeadásából származó jövedelem) külön részletezve tartalmazza (érvényes adóbevallás kivételesen elfogadható) ÉS | |

| | | |
|---|---|---|
| | • A benyújtás időpontjától számított utolsó 3 havi bankszámlakivonat, amely a jövedelem átutalását igazolja (OTP-s számla esetén elegendő rendszerben ellenőrizni a 3 havi átutalás tényét) ÉS<br>• A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap | |
| **I.3.** | **További dokumentumok:** | |
| 1. | Telefonszámla<br>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással, továbbá az igényelt kölcsön összege meghaladja az 1 millió forintot és az igénylő nem rendelkezik SMS útján ellenőrzött mobil telefonszámmal, a kölcsönigénylő fizetési készségének alátámasztására az alábbi pontban felsorolt dokumentumok:<br>• előző havi vezetékes telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól, amennyiben nem az ügyfél nevére, akkor az ügyfél állandó vagy ideiglenes lakcímére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY<br>• előző havi előfizetéses mobil telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY<br>• legalább 1 éves feltöltőkártyás mobiltelefon szerződés (amely az ügyfél nevére szól) is elfogadható. | *Bemutatandó* |
| 2. | Egyéni vállalkozó / Egyéni cég esetében:<br>• vállalkozói igazolvány VAGY<br>• önkormányzat jegyzője által kiállított igazolás VAGY<br>• tevékenység folytatására kiadott engedély VAGY<br>• jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása, ha az egyéni vállalkozó igénylő nem tud vállalkozói igazolványt bemutatni, akkor az Egyéni Vállalkozók Nyilvántartásában (EVNY-ben) a https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/ weblapon történt ellenőrzés elektronikus eredménye is elfogadható. | *Bemutatandó* |
| 3. | Őstermelő / Családi gazdálkodó esetén:<br>• őstermelői igazolvány vagy őstermelői jogviszonyt igazoló hatósági bizonyítvány vagy őstermelők családi gazdaságáról szóló szerződés és annak Nemzeti Agrárgazdasági Kamara részére történő benyújtásának igazolása, vagy<br>• https://portal.nebih.gov.hu/felir-kereso oldalról történő lekérdezést igazoló dokumentum (pl. képernyőkép)<br>Ügyintéző és ügyfél általi, 30 napnál nem régebbi lekérdezés is elfogadható. | *Bemutatandó* |
| 4. | Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa esetén:<br>• kamarai tagságot igazoló dokumentum VAGY<br>• jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása a https://magyarugyvedikamara.hu/html/nyilvanos-kereso/ oldalról történő lekérdezés igazoló dokumentum (pl. képernyőkép) 30 napnál nem régebbi ügyintéző vagy ügyfél általi lekérdezés. | *Bemutatandó* |
| 5. | Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén:<br>• vállalkozói igazolvány VAGY<br>• tevékenység folytatására kiadott engedély VAGY<br>• jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása, ha az egyéni vállalkozó igénylő nem tud vállalkozói igazolványt bemutatni, akkor az Egyéni Vállalkozók Nyilvántartásában (EVNY-ben) a https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/ weblapon történt ellenőrzés elektronikus eredménye is elfogadható | *Bemutatandó* |
| 6. | Amennyiben a Kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor<br>• a más pénzügyi intézmény által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás a kiváltandó kölcsönről, amely tartalmazza a hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény elnevezését, a hitel/kölcsön számlaszámát, a szerződött összeget, a szerződéskötés dátumát, a hitel/kölcsön típusát, valamint a fennálló teljes tartozást. | *Benyújtandó* |
| 7. | További – a szerződéskötést követően – benyújtandó dokumentumok, amennyiben a kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor: | *Benyújtandó* |

| | | |
|---|---|---|
| | • a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséről (végtörlesztéséről) szóló igazoló dokumentum, amelyet a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséhez (végtörlesztéséhez) szükséges kölcsönösszeg folyósítását követő 60 napon belül kell benyújtani. | |
| 8. | Otthon Személyi Kölcsön Magyarország területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlan, vagy tanya, vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan tulajdon esetén vehető igénybe. Az ingatlan tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi, vagy korábbi OTP-s hiteligénylésből származó 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolattal kell igazolni. A hiteles és teljes tulajdoni lap másolat mellett elfogadható a szemle is. | *Benyújtandó* |

## XII. OTP Banknál fennálló fogyasztási hitelek OTP Személyi Kölcsönre történő kiváltása

Az OTP Bank lehetőséget biztosít ügyfeleinek, hogy meglévő, OTP Banknál fennálló forint alapú OTP Személyi Kölcsönből, Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelből, OTP Felújítási Személyi Kölcsönből, OTP Otthon Személyi Kölcsönből, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsönből, Áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsönből, Tartozásrendező kölcsönből, vagy OTP Azonnali Kölcsönből származó tartozást a bankfiókban vagy Contact Center telefonos csatornán igényelt OTP Személyi Kölcsönnel váltsanak ki.

OTP Banknál fennálló forint alapú OTP Személy kölcsön, Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, OTP Felújítási Személyi Kölcsön, OTP Otthon Személyi Kölcsönből, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsön, Áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsön, Tartozásrendező kölcsön, vagy OTP Azonnali Kölcsön tartozás kiváltására akkor jogosult az ügyfél, ha az új kölcsönösszeg legalább 500 000 Ft-tal magasabb a kiváltott tartozásnál (ráfolyósítás), továbbá ha az OTP Banknál fennálló OTP Személyi kölcsön, Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsön, Áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsön, Tartozásrendező kölcsön, vagy OTP Azonnali Kölcsön esetében a meglévő tartozás összege eléri vagy meghaladja a 10.000 Ft-ot (minden kiváltandó kölcsön esetén).
Az előírt ráfolyósítási összeg teljesítettségét a fennálló kölcsöntartozás(ok) összegének a kölcsön igénylése és folyósítása közötti változása nem befolyásolja.

A kiváltott kölcsönök teljes előtörlesztéséért a Bank nem számít fel díjat.

Az OTP Banknál vezetett hitelkártya és folyószámlahitel hitelkeretek kiváltására nincs lehetőség. Az ügyfelek a hitelkeretek megtartása mellett kizárólag a hitelkeretüket tudják feltölteni az OTP Személyi Kölcsönből.

**OTP Otthon Személyi Kölcsönnel nincs lehetőség az OTP Banknál fennálló forint alapú személyi kölcsönből, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsönből, Áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsönből vagy Tartozásrendező kölcsönből származó tartozás kiváltására.**

Az OTP Bank 2023. november 13-tól lehetőséget biztosít az ügyfelek részére, hogy a meglévő, az OTP Banknál fennálló forint alapú OTP Személyi Kölcsönből, Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelből, OTP Felújítási Személyi Kölcsönből, valamint OTP Otthon Személyi Kölcsönből származó tartozást **az OTP Internetbank felületen** (beleértve az OTP Bank honlapján történő igénylés megkezdését is) igényelt OTP Személyi Kölcsönnel váltsák ki. Egyéb kölcsön kiváltására nincs lehetőség!

A 2024. június 25-től OTP MobilBanki felületen igényelt személyi kölcsönből (kizárólag előbírált ajánlat esetén) kiváltható az OTP Banknál fennálló forint alapú OTP Személyi Kölcsönből, Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelből, OTP Felújítási Személyi Kölcsönből, valamint OTP Otthon Személyi Kölcsönből származó tartozás.
Mind az OTP Internetbank, mind az OTP MobilBank felületen igényelt személyi kölcsönből 10.000 forintot elérő vagy azt meghaladó fennálló tartozás váltható ki, és az új kölcsönösszegnek legalább 500 000 Ft-tal magasabbnak kell lennie a kiváltott tartozásnál. Hitelkártya és Folyószámlahitel feltöltésére, ÖNYP Személyi Kölcsön, illetve más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltására nincs lehetőség sem az OTP Internetbank, sem az OTP MobilBank felületen.

## XIII. Más pénzügyi intézménynél fennálló fogyasztási hitelek OTP Személyi Kölcsönre történő kiváltása

Az OTP Bank lehetőséget biztosít ügyfeleinek, hogy meglévő, más pénzügyi intézménynél fennálló forint alapú személyi kölcsönből, lakossági folyószámlahitelből, hitelkártyából, vagy áruvásárlási kölcsönből származó tartozást OTP Személyi Kölcsönnel váltsanak ki, akár a XII. pontban részletezett hitelkiváltással egyidejűleg, akár több különböző pénzügyi intézménynél fennálló tartozás egyidejű kiváltásával.

Más pénzügyi intézménynél fennálló forint alapú személy kölcsön, lakossági folyószámlahitel, hitelkártya áruvásárlási kölcsön tartozás kiváltására akkor jogosult az ügyfél, ha a más pénzügyi intézménynél fennálló személyi kölcsön, lakossági folyószámlahitel, hitelkártya, áruvásárlási kölcsön esetében a meglévő tartozás összege eléri vagy meghaladja az 50.000 Ft-ot (egyenként minden kiváltandó kölcsön esetén).

Az ügyfél köteles a kiváltandó hitel(ek)et/kölcsön(öke)t a személyi kölcsön folyósítását követő 60 napon belül végtörleszteni, és intézkedni a hitelszámla lezárásáról, a kölcsönjogviszony megszűntetéséről. Az ügyfél a személyi kölcsön folyósítását követő 60 napon belül a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének hitelt érdemlő igazolásaként köteles a kiváltandó hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény erre vonatkozó igazolását bemutatni.

**OTP Otthon Személyi Kölcsönnel nincs lehetőség más pénzügyi intézménynél fennálló forint alapú személyi kölcsönből, lakossági folyószámlahitelből, hitelkártyából, vagy áruvásárlási kölcsönből származó tartozás kiváltására.**

## XIV. Kiegészítő Havi Díjas Törlesztési Biztosítás

**2019. október 20-ig személyi kölcsön szerződések mellé megkötött Kiegészítő havi díjas törlesztési biztosításokra vonatkozóan:**

Az ügyfeleknek lehetőségük van személyi kölcsönük mellé, annak igénylésével egyidőben, vagy utólagosan, a szerződés időtartama alatt havi díjas törlesztési biztosítás megkötésére. A törlesztési biztosítás igénylésére kizárólag az adott személyi kölcsön Adósa jogosult, amennyiben megfelel a csatlakozási nyilatkozatban, illetve jelen hirdetményben felsorolt feltételeknek. Az Adóstársra a biztosítás nem terjed ki.

Az értékesített biztosítási csomagok jellemzői, igénybevételük feltételei:

| Biztosítási csomag | Igénybevételének feltételei | Fedezett kockázatok | Biztosítás havi díja % |
|---|---|---|---|
| „A” csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor<br>• semmilyen jogcímen nem részesül nyugdíjban, és<br>• nem egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa, vagy az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett munkaviszonnyal rendelkezik.<br>A 2010. július 17-től megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás<br>• Keresőképtelenség<br>• Munkanélküliség | 8,10%* |

| | | | |
|---|---|---|---|
| „B” csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor<br>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy<br>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.<br>A 2010. július 17-től megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás | 3,60%* |
| 2010. július 17-től értékesített „C” csomag | Kizárólag a 2010. július 16-ig megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető utólagosan, a személyi kölcsön szerződés időtartama alatt, amennyiben a szerződéshez havi díjas biztosítás még nem kapcsolódik. | • Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság<br>• Keresőképtelenség<br>• Munkanélküliség | 6,10%* |
| 2010. július 16-ig értékesített „C” csomag | A 2010. július 16-ig megkötött személyi kölcsön szerződésekhez volt igényelhető 2008. április 15-től 2010. július 16-ig, a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidejűleg. | • Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság<br>• Keresőképtelenség<br>• Munkanélküliség | 4,99%* |

* A személyi kölcsön havi törlesztő részletének (tőke+kamat+esetleges kezelési költség) százalékában kerül meghatározásra. A biztosítási díj havi összege a havi törlesztő részlet változásával arányosan módosulhat. A havi biztosítási díj a személyi kölcsön havi törlesztő részleteivel egyidőben esedékes.

Amennyiben az ügyfél már meglévő személyi kölcsön szerződése mellé kíván utólagosan törlesztési biztosítást igénybe venni, akkor a fenti, valamint a csatlakozási nyilatkozatban foglalt feltételek mellett az alábbiakban felsorolt további követelményeknek kell megfelelnie:

- a személyi kölcsön hátralévő futamideje még legalább 12 hónap,
- aktív havi díjas törlesztési biztosítás nem kapcsolódik a számlához,
- az ügyfél maximum 30 napos hátralékkal rendelkezik az adott számlán, és
- a kölcsön nem áll felmondás alatt.

**2019. október 21-től személyi kölcsön szerződések mellé megkötött Kiegészítő havi díjas törlesztési biztosításokra vonatkozóan:**

Az ügyfeleknek lehetőségük van az OTP Személyi Kölcsönük, illetve az OTP Otthon Személyi Kölcsönük mellé, annak igénylésével egyidőben, vagy utólagosan, a szerződés időtartama alatt havi díjas törlesztési biztosítás megkötésére. A törlesztési biztosítás igénylésére kizárólag az adott személyi kölcsön Adósa jogosult, amennyiben megfelel a csatlakozási nyilatkozatban, illetve jelen hirdetményben felsorolt feltételeknek. Az Adóstársra a biztosítás nem terjed ki.

Az értékesített biztosítási csomagok jellemzői, igénybevételük feltételei:

| **Biztosítási csomag** | **Igénybevételének feltételei** | **Fedezett kockázatok** | **Biztosítás havi díja %** |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Alkalmazotti csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik.<br>• A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás<br>• Keresőképtelenség<br>• Munkanélküliség | 7,9%* |
| Alkalmazotti Extra csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik.<br>A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás<br>• Keresőképtelenség<br>• Munkanélküliség | 13,9%* |
| Nyugdíjas és Nem alkalmazotti csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor<br>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy<br>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.<br>A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás | 4,1%* |
| Nyugdíjas és Nem alkalmazotti Extra csomag | Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor<br>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy<br>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.<br>A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan. | • Haláleset<br>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás | 7,9%* |

* A Biztosítás havi díja a személyi kölcsön havi törlesztő részletének (tőke+kamat+esetleges kezelési költség) százalékában kerül meghatározásra. A biztosítási díj havi összege a havi törlesztő részlet változásával arányosan módosulhat. A havi biztosítási díj a személyi kölcsön havi törlesztő részleteivel egyidőben esedékes.

A biztosítási esemény bekövetkezésekor nyújtandó biztosítási szolgáltatást a mindenkor hatályos OTP Személyi Kölcsönhöz kapcsolódó, GB363 jelű törlesztési biztosítás általános és különös feltételei és ügyféltájékoztatója dokumentum tartalmazza.

Amennyiben az ügyfél már meglévő személyi kölcsön szerződése mellé kíván utólagosan törlesztési biztosítást igénybe venni, akkor a fenti, valamint a csatlakozási nyilatkozatban foglalt feltételek mellett az alábbiakban felsorolt további követelményeknek kell megfelelnie:

- a személyi kölcsön hátralévő futamideje még legalább 12 hónap,
- aktív havi díjas törlesztési biztosítás nem kapcsolódik a számlához,
- az ügyfél maximum 30 napos hátralékkal rendelkezik az adott számlán, és
- a kölcsön nem áll felmondás alatt.

## XV. Az OTP Banki Adósvédelmi Programmal, az AXA Banknál igénybe vett adósvédelmi eszközökkel és az állami Otthonvédelmi Programmal kapcsolatos tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy ha kölcsönigénylésének/hitelkeret emelésének benyújtását megelőzően az OTP Banknál / OTP Jelzálogbanknál / AXA Bank Europe SA Magyarország Fióktelepénél, fizetési nehézségei áthidalására az alábbi eszközök valamelyikét, vagy azok kombinációját igénybe vette, kölcsönigénylése/hitelkeret emelésre vonatkozó igénye a Bank belső szabályzatában meghatározott időtartamig elutasításra kerülhet.

Ezen eszközök köre:

- futamidő hosszabbítás
- forintban fix törlesztési periódus azonnali lejáratása prolongációval kombinálva
- törlesztés felfüggesztés
- törlesztés csökkentés
- törlesztés csökkentés/felfüggesztés futamidő hosszabbítással kombinálva
- keretcsökkentési megállapodás
- részletfizetési megállapodás
- LTP betéttel kombinált hitelek esetén a havonta fizetett betét összegének csökkentése
- Tartozásrendező kölcsön
- Adósságrendező hitel
- Áthidaló kölcsön
- Otthonvédelmi Programban rögzített árfolyam melletti 2011. évi feltételű gyűjtőszámlahitel
- OTP Árfolyamrögzítés
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltása, amennyiben a kiváltás engedélyezésére úgy került sor, hogy az ügyfélnek
- olyan hátralékos tartozása volt, amelyet a kiváltáskor nem tudott rendezni és az tőkésítésre került
- bármely számlája a tartozás leírásával vagy a faktoringnak történő eladással szűnt meg
- a kiváltás időpontjában nem tudott nettó 75.000 Ft, munkaviszonyból származó jövedelmet igazolni.
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltására 85-120 hónap közötti futamidőre igénybe vett (kedvezményes kamatozású és standard) forint alapú személyi kölcsön.
- AXA Újrakezdő kölcsön
- AXA Újrakezdő tartozásrendező kölcsön
- AXA Piramis kölcsön
- AXA Fizetési moratóriummal egybekötött részletfizetési megállapodás
- AXA Fizetési moratórium

## XVI. A természetes személyek adósságrendezéséhez kapcsolódó tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állnak, illetőleg adósságrendezési eljárást

kezdeményeztek, a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) illetve (10) bekezdése alapján hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, részükre szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

Amennyiben a Bank és az Adós közötti jogviszony fennállása alatt az Adós a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési (Magáncsőd védelmi) eljárást kezdeményez, a szerződésre jelen Hirdetmény rendelkezéseit a „Hirdetmény a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt, lakossági ügyfelek esetében alkalmazott kamat- díj- és költségekről" című Hirdetményben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

**OTP Bank Nyrt.**